

Купить квартиру за 8 880 000 рублей на Байкальская улица, 342/1

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 342/1

8 880 000 Р

112 405Р за м²



79.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Код объекта: 1615580. Уникальное предложение! Продаю отличную квартиру в престижном и уютном районе города — микрорайон Солнечный ! ???? Кирпичный дом 2002 года постройки — надёжность и долговечность! Основные преимущества: - Просторная квартира площадью 67,7 м² + две остеклённые лоджии (11,7 м², разделённые на две части: 5,8 и 5,9 м²), что в сумме составляет 79,4 м² жилой площади. - Вся мебель и техника остаются заезжайте и наслаждайтесь новым домом! - Чистый, аккуратный подъезд, спокойные и доброжелательные соседи. Почему именно эта квартира? 1. Комфортный микроклимат — кирпичные стены отлично впитывают влагу и выводят её наружу, обеспечивая уют в любое время года. 2. Отличная теплоизоляция — зимой тепло, летом прохлады, экономия на отоплении и кондиционировании. 3. Тишина и уединение — толстые стены эффективно гасят внешние шумы. 4. Отсутствие обременений — полная юридическая чистота, стандартная оплата по договору, возможен любой вид расчёта. Не упустите шанс стать обладателем уютной, просторной квартиры в одном из самых престижных районов города! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! ???? Подходит любая форма расчета. Документы к продаже готовы. Показ в любое удобное для вас время, запись по указанному телефону. Уважаемые клиенты, в случае, если Вам ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005493](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

