Купить квартиру за 11 400 000 рублей на улица Ленина, 40

Иркутская область, Иркутск, улица Ленина, 40

11 400 000 Р

170 149Р за м^2

67.00 м^2	7.00 м^2	3 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 67,3 м² расположена в центре города, сочетая удобство планировки и выгодное местоположение. Все комнаты изолированы, кухня отдельная, что обеспечивает комфорт для проживания семьи. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а большие панорамные окна на две стороны наполняют пространство естественным светом в течение всего дня. Из окон открывается вид на аллею и ухоженный двор. Перекрытия дома железобетонные. Окна оснащены современными пластиковыми стеклопакетами, за исключением одного деревянного. Санузел раздельный, что повышает удобство при совместном проживании нескольких человек. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Объект находится в зоне развитой инфраструктуры: в шаговой доступности расположены кафе, магазины, аптеки и банки. Близость исторических достопримечательностей добавляет преимуществ для тех, кто ценит прогулки в живописных местах без необходимости пользоваться транспортом. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города, а остановки общественного транспорта находятся в минуте ходьбы. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, все документы готовы к сделке, что минимизирует сроки оформления. Это надежный вариант для тех, кто ищет жилье в центре с продуманной планировкой ...

0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: Черемных Наталья Тимофеевна

Телефон: +79642817240

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	7.00 кв. м