Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Ширямова, 7

Иркутская область, Иркутск, улица Ширямова, 7

6 800 000 Р
73 913Р за м^2

92.00 м^2	14.00 м^2	2 из 3
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1621769. Продаётся уютная 4-комнатная квартира от собственника! Общая площадь: 92 м², жилая площадь: 60 м². Расположена на 2 этаже 3-этажного дома. На лестничной площадке всего две квартиры. Квартира требует ремонта и Ваших творческих идей. Все комнаты большие, раздельные, высокие потолки. Очень хорошая тепло-шумоизоляция, потолки три метра. Окна выходят на Ширямова и во двор. Санузел: раздельный. Тип дома: кирпичный, 1938 г. (настоящий дом сталинской эпохи, целая история) Отопление: центральное, вентиляция естественная. Во дворе оборудованная парковка, с шлагбаумом. Рядом гаражный кооператив. Инфраструктура района: В шаговой доступности магазины, супермаркет, школа, детский сад №102 и поликлиника Мед сан часть Аэропорт Иркутск Отличная транспортная доступность: 1 минута до остановки Жигулевская, 5 минут до остановки Аэропорт (конечная-уехать возможно хоть куда). Безопасность и благоустройство: Район спокойный, с развитой инфраструктурой, детскими площадками и зонами отдыха. Дополнительные особенности: Возможны разные варианты оплаты (ипотека, рассрочка). Коммунальные платежи ниже среднего по рынку. Идеальный вариант для комфортной жизни! Звоните, чтобы узнать подробности и назначить просмотр!

0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: Ильин Николай Степанович

Телефон: +79642830032

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	14.00 кв. м

https://irkutsk.restate.ru/obj/prodazha-chetyrehkomnatnoy-kvartiri-ulica-shiryamova-7-18232009906/