

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на б-р Рябикова, 34

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, б-р Рябикова, 34

3 800 000 Р

126 667Р за м²



30.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

город Иркутск, б-р Рябикова,34 Оказываю слугу по Продаже 1-комнатной квартиры. КВАРТИРА-общей площадью 30.8 кв.м. в хорошем состоянии. Санузел совмещённый, Все окна пластиковые, На полу ламинат. Балкон застеклен, солнечная сторона, Вид во двор на детскую площадку и парковочные места. Видеонаблюдение во дворе, подъезд ожидает капитального ремонта в этом году. Кухонный гарнитур, часть мебели остается. ОДИН СОБСТВЕННИК, ОБРЕМЕНЕНИЙ, ОГРАНИЧЕНИЙ НЕТ. Хорошая инвестиция под аренду, так же для личного проживания. ЛЕГКО КУПИТЬ: Без обременений и долгов. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку любого БАНКА. В районе расположены: ТЦ РУЧЕЙ, ТРЦ Сильвер Молл , Jam Молл ; супермаркеты: Вулкан , Слата , Успех , Народный ; Хлеб соль, Большой ТЦ Ручей, Салоны красоты; Брандбрей ; Банки; Фитнес-клубы; Кафе; МФЦ; Детская и взрослая поликлиника 10; НОВЫЙ Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном; (для всех граждан) В настоящее время в микрорайоне идет строительство новой современной детской поликлиники 10 в 6 этажей с двумя бассейнами. Также расположены учебные заведения: Иркутский региональный колледж педагогического образования , Иркутский базовый медицинский колледж . Рядом Иркутский колледж автомобильного транспорта и дорожного строительства . Остановка ТЦ Ручей в шаговой ...

👁 1 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842708917](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

