

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на муниципальное образование Иркутск, микрорайон Юбилейный, 10а

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, муниципальное образование Иркутск, микрорайон Юбилейный, 10а

8 000 000 Р

111 111Р за м<sup>2</sup>

72.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

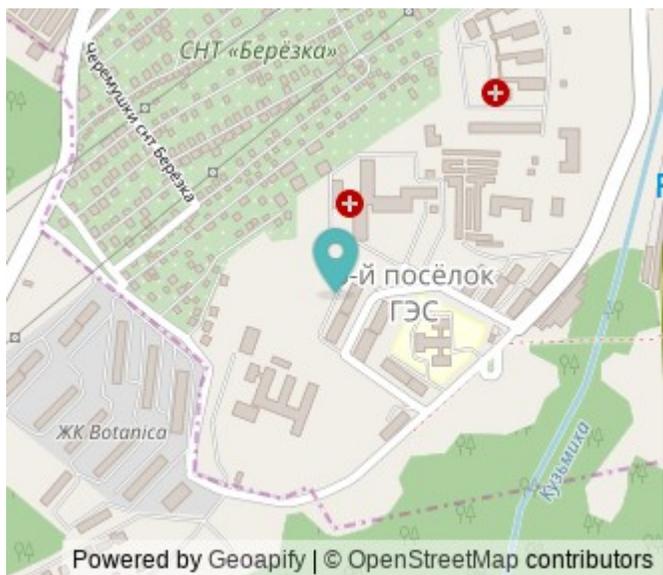
Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 62 кв. м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в микрорайоне Юбилейный. Дом 114-й серии с улучшенной планировкой отличается надежной конструкцией, высокой энергоэффективностью и отличной шумоизоляцией благодаря массивным кирпичным стенам. Квартира ориентирована на восток и запад, что обеспечивает равномерное естественное освещение в течение дня. Планировка функциональная: три изолированные комнаты (18, 14 и 12 кв. м), кухня 9 кв. м с возможностью установки полноценного обеденного стола, вместительный холл 8 кв. м и утепленная лоджия 6 кв. м с панорамным остеклением. Санузел раздельный, проведен качественный косметический ремонт с заменой инженерных коммуникаций, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. Двор благоустроен, озеленен, оборудован детскими и спортивными площадками, парковочными карманами. Тихий район с низким уровнем шума и плотной застройкой подходит для семей с детьми. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезд регулярно убирается, проживает преимущественно собственники. Квартира готова к заселению ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140132560](tel:+79140132560)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

