

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на Черемховский пер, 9в

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Черемховский пер, 9в

12 200 000 Р

150 617Р за м²



81.00 м²

Общая

54.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Эксклюзивно от Century 21 ипотечная ставка от 14,99% Продается просторная 3х-комнатная квартира в самом центре города Иркутска пер. Черемховский 9В. Расположена на 1-ом этаже 6-ти этажного кирпичного дома. Кирпичные дома обладают - высокой шумоизоляцией и низкой теплопроводностью, что обеспечивает тепло зимой и комфортную температуру в жару. Общая площадь квартиры составляет 81 кв. м, жилая площадь 54,6 кв. м., просторная кухня 10,7 кв. м, отдельная планировка, светлые комнаты создают атмосферу уюта, санузел отдельный. В квартире выполнен качественный ремонт. Кухонный гарнитур, шкафы, остаются в подарок новому владельцу. К квартире прилегает крытый дворик площадью 3 сотки с отдельным въездом с улицы и комфортным переходом в квартиру, использовался как парковочное место. Можно сделать зимний сад. Уникальное месторасположение обеспечит вам удобство и комфорт, находясь в самом сердце городской жизни, рядом с улицами Степана Разина, Российской, Марата, Карла Маркса, Ленина. В шаговой доступности остановки общественного транспорта: автобусы, трамваи, магазины, кафе. Сквер Кирова, Графа Спиранского. Драматический театр им.Н.П. Охлопкого, театр юного зрителя им. А.Вампилова. Художественный музей им. В.П. Сукачева. Набережная Ангары, что делает жизнь здесь максимально ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	54.60 кв. м	Площадь комнат	12.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

