

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Баумана, 227

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Баумана, 227

6 500 000 Р

110 169Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 59,2 кв.м расположена в Ленинском районе, 3 этаж/5 панельного дома , в хорошо развитой части города с удобной транспортной развязкой и шаговой доступностью социальной инфраструктуры. Комнаты отдельные, застекленные балконы на разные стороны дома. Объект полностью подготовлен к комфортному проживанию: выполнен качественный евроремонт с заменой всех инженерных коммуникаций, включая трубы, электропроводку, радиаторы и сантехнику. Стены и полы выровнены по уровню, что обеспечивает идеальную основу для любого дизайна интерьера. Район отличается развитой инфраструктурой: в пяти минутах ходьбы расположены две школы (№40 и №57), три детских сада (№175, №168, №1), что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины сети Экономия, аптека Фармэконом и банкомат Сбербанк, обеспечивая повседневные бытовые потребности без необходимости длительных поездок. Транспортная доступность — еще одно ключевое преимущество: остановки общественного транспорта 7-й микрорайон и Детский сад связывают район с центром города, сокращая время на ежедневные перемещения. Квартира находится в доме с ухоженной прилегающей территорией, что добавляет комфорта к проживанию. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Бекетова Екатерина Юрьевна](#)

Телефон: [+79642827408](tel:+79642827408)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

