

Купить квартиру за 13 499 000 рублей на ул Байкальская, 2006

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 2006

13 499 000 P

139 165P за м²

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Риэлторам беспокоить только при наличии реальных покупателей. Все фото соответствуют реальному состоянию квартиры. Предлагаем Вашему вниманию просторную и уютную трехкомнатную квартиру в Октябрьском районе по улице Байкальская 200 Б (Представительский кирпичный дом, на этаже по 2 квартиры, что обеспечивает тишину и комфортное проживание.) Индивидуальная застройка, таких всего 3 дома в Иркутске. Эксклюзивный дом, толщина стен по ГОСТу шириной 70 см, что обеспечивает тепло и отличную шумоизоляцию. Комфортная раздельная планировка (3 отдельные просторные комнаты), большая кухня гостиная, 2 большие застекленные лоджии, гардеробная и раздельный санузел. Окна выходят на обе стороны дома, в квартире всегда солнечно, светло и тепло. Квартира подойдёт для большой ,дружной семьи с детьми(можно сделать 4 отдельные комнаты+ кухня гостиная 14кв.м) Общая площадь квартиры 97.5 квадратных метра(с учётом двух лоджий) Гостиная - 22,9 кв.м с выходом на лоджию 7 кв.м Комната - 16,2 кв.м с выходом на лоджию 7 кв.м Комната - 13,4 кв.м Кухня - 13,3 кв.м с выходом на лоджию 7кв.м Гардеробная - 2,5 кв.м Холл - 12,1 кв.м В квартире выполнен ремонт с заменой электрики, сантехники, во всех комнатах натяжные потолки, пластиковые ...

● 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79834414203



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	52.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м





















