

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на б-р Рябикова, 36/3

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, б-р Рябикова, 36/3

4 200 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 15

Этаж

Покупайте однокомнатную квартиру на Синюшиной горе! Полноценная 1-комнатная квартира, 35 м2, бульвар Рябикова 36/3, Свердловский район. Изолированная планировка - кухня и комната отдельно, сан.узел совмещенный (ванна), выполнен косметический ремонт, вся мебель и техника остается вам! Есть застекленная лоджия, второй этаж. Квартира готова к проживанию и ждет своих новых хозяев! Район известный, развитый, есть все - от образовательных учреждений до развлечений, д/сады, школы, ТЦ, магазины, салоны красоты, спортивные центры, быстрый выход на трассу к Байкалу, есть роща с парком - все в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта в 5 минутах, ведут в любой конец города. Отличное вложение по предлагаемой цене! Что нужно сделать, чтобы заселиться в эту квартиру? Звоните, записывайтесь на просмотр! А мы проведем сделку в максимально короткие сроки с гарантией безопасности от компании. Крупнейшая в мире сеть агентств недвижимости Century 21 на рынке с 1971 года. Ипотека с нами дешевле. Ваш агент, Юлия Некрасова.

👁 1 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 15                  |
| Площадь жилая     | 22.00 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |                     |

