

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на микрорайон Зелёный, 28

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Зелёный, 28

5 250 000 Р

111 702Р за м²



47.00 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1632910. Уникальное предложение на рынке недвижимости Иркутска — просторная двухкомнатная квартира в микрорайоне Зелёный, по адресу: ул. Зелёный, 28. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома 1989 года постройки. Общая площадь — 47,7 кв. м, из которых 27,9 кв. м — жилая площадь, 8,3 кв. м — кухня. В данном доме достаточно просторные кухни, по сравнению с хрущевками. С подвала не дует, не тянет. Подвал сухой. Управляющая компания работает, заменили лифт. В квартире сделан ремонт, натяжные потолки, комнаты изолированы, окна выходят на улицу во двор. Во дворе очень тихо. В квартире частично остается мебель, реальному покупателю торг. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Микрорайон Зелёный отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Это не тот военный городок, который был раньше с разбитыми дорогами и площадками. Это очень развитый район, с полностью новыми дорогами, пешеходными зонами, детскими площадками, парком отдыха, футбольным кортом. (на фото видно). В 1 минуты ходьбы супермаркет Слата, Wildberries, Виноград и т.д. В трех минутах остановка общественного транспорта (конечная), уехать можно хоть куда. Также рядом имеется гаражный кооператив. В микрорайоне имеется своя школа 31, школа после ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005493](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



