

Купить квартиру за 13 499 000 рублей на ул Декабрьских Событий, 1076

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Декабрьских Событий, 1076

13 499 000 Р

182 419Р за м²



74.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продажа, обмен! От собственника! В связи с переездом в продаже полноценная 3-ёх комнатная квартира в самом центре Иркутска. Общая площадь квартиры 74. 3, кухня 8. 5, комнаты 18/17. 9/10, застеклённый балкон. 2. Квартира находится в кирпичном доме с отличной шумоизоляцией (легендарная сталинка, толщина стен 70 см). Перекрытия железо-бетонные, деревянные. Высота потолков 2. 70, окна выходят на солнечную сторону. Раздельный санузел, ванна-джакузи. Домофон, умный счетчик, лепнина, пластиковые стеклопакеты, трубы медные, электрика заменена. Все стройматериалы Испания, Италия, Франция, Германия. Чистый подъезд, хорошие соседи, опрятный двор с местами для парковки. 3. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: Дворец Бракосочетания, Кинотеатр, Боулинг, магазин в соседнем доме, через дорогу, там же Бристоль в доме А, ТРЦ Карамель, МТЦ Новый, супермаркеты, ДХШ, детские сады, школа номер 9, поликлиники, площадь Декабристам с небольшими прогулочными дорожками для собак, Институт развития образования Иркутской области. Дом расположен в 3-х минутах ходьбы от остановок общественного транспорта 4. Мебель и техника продаётся отдельно и по договорённости. 5. В подарок новому собственнику - итальянская кухня с встроенной техникой, шкаф купе в прихоже, встроенные ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140004283](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	8.00 кв. м		



