

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на б-р Рябикова, 102

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, б-р Рябикова, 102

4 500 000 Р

118 421Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 19

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! 2-в-1 КВАРТИРА ДЛЯ ЖИЗНИ ИЛИ ИНВЕСТИЦИЙ Специальное предложение: В нашей компании ипотека 15% на вторичное жилье отличная возможность для комфортного старта! Адрес: б-р Рябикова, 102 Дом 2019 г.п. | Кирпичный | 18 этаж Общая площадь: 34,3 м + застекленная лоджия 4,3 м Фишка квартиры: разделена на две отдельные студии, каждая со своим санузлом! Высокая доходность: обе студии уже сдаются по 18 000 руб. в месяц каждая! Идеально как для инвестиций, так и для личного проживания. Преимущества: Современный кирпичный дом комфорт и тишина. Развитая инфраструктура: школы, магазины, остановки всё рядом! Готовый арендный бизнес можно сразу получать прибыль. Звоните прямо сейчас, пока квартира в наличии! Ваш агент по недвижимости Евгений Мохосов

👁 1 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	19
Площадь жилая	25.60 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

