

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на микрорайон Ершовский, 130Б

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Ершовский, 130Б

10 500 000 Р

60 000Р за м²



175.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная, светлая, двухуровневая квартира в м-не Ершовский, в одном из самых экологически чистых районов города! Общая площадь 175 кв.м. Расположена на 4-5 этажах. Планировка: На первом этаже: кухня 16,1 кв.м., гостиная 31,8 кв.м., комната 20 кв.м., балкон 5 кв.м. и с/у 11 кв.м.. В душевую кабину встроен хамам. Установлен бойлер. На втором этаже : две комнаты 41 и 31кв.м. Окна выходят на 2 стороны с потрясающим видом на город. Удобное местоположение: 500 метров до пляжа Якоби, зоны отдыха и развлечений круглый год. хорошая развязка, можно выехать в любой район города. Развитая инфраструктура: поблизости есть все необходимые магазины, ХлебСоль, Пятерочка, в паре минут ходьбы, парикмахерская. Рядом находится средняя школа №46, детский сад №176, колледжи и техникумы; остановка общественного транспорта «Захарова», «Театр народной драмы» в шаговой доступности. Характеристики: • общая площадь - 175 кв.м. (с учетом балкона 5кв.м.) • этаж - 4,5 • материал стен - пеноблоки • год постройки дома - 2008 • планировка: 4 комнаты и кухня • с/у-совмещенный • высота потолков - 2,8 м • балкон застеклён 5 кв.м. Код пользователя: 108270 Номер в базе: 8661506

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Баженова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79641185779](tel:+79641185779)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 16.00 кв. м |

