Купить квартиру за 9 550 000 рублей на улица Баумана, 216/3

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 216/3

9 550 000 Р

112 353Р за м$^2$

| 85.00 м$^2$ | 61.50 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 6 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продаётся 3-комнатная квартира в Ленинском районе! ул. Баумана, 216/3 | Этаж 6 из 9 | Монолитный дом 2015 г. Общая площадь: 85,5 м² + лоджия 8 м² Просторная кухня 12 м² Все комнаты изолированы — удобная планировка для семьи Окна на две стороны — тишина и много солнца Ремонт — просто хороший, без навязчивых решений — Ламинат + плитка — Натяжные потолки — Санузел в кафеле — Новая электрика — ПВХ-окна — Тёплый пол для уюта в любое время года Остаётся всё для комфортной жизни: Кухонный гарнитур Спальные места Системы хранения Холодильник, стиральная машина, водонагреватель Плюс кладовая 6 м² на лестничной площадке — редкость! Дом и двор: — Тихие, доброжелательные соседи — Чистый подъезд — Детская и спортивная площадки — Парковка: подземная и открытая Инфраструктура — всё под рукой! Школы: 38, 30, 57, 69 Детские сады: 1, 75, 150, 168, 180 Smile Mall, супермаркеты, Wildberries, Ozon Поликлиника Удобные остановки Парк Берёзка и сквер Россия рядом Документы готовы: Один взрослый собственник Без долгов и обременений Полная сумма в договоре Возможна ипотека Быстрый выход на сделку НЕ МОЖЕТЕ ДОЗВОНИТЬСЯ? Напишите сообщение — ОБЯЗАТЕЛЬНО ПЕРЕЗВОНИМ! Адекватные собственники, покажем квартиру оперативно!

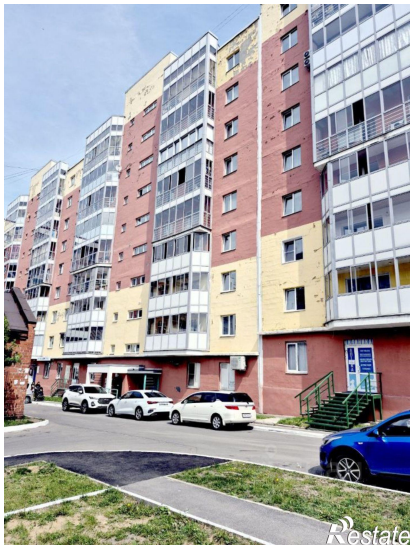
0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

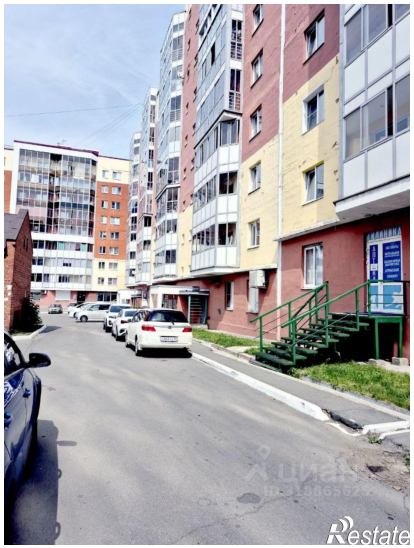
Продавец: Собственник

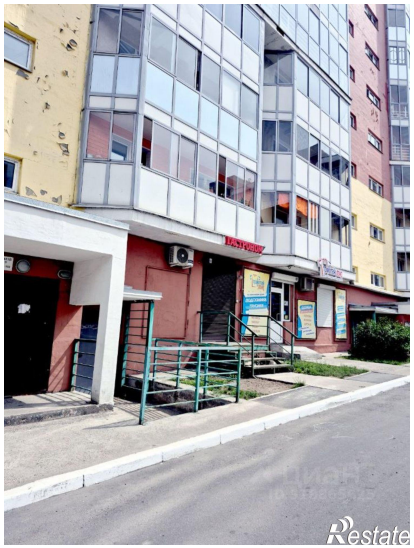
Телефон: +79834605585

## Характеристики

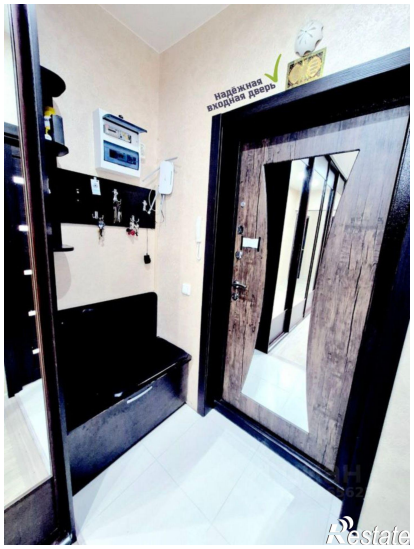
| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 6 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 61.50 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

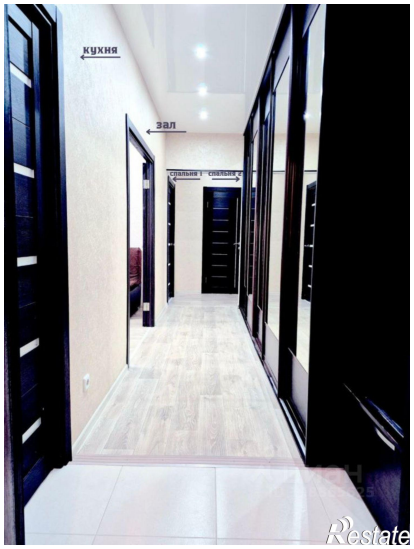


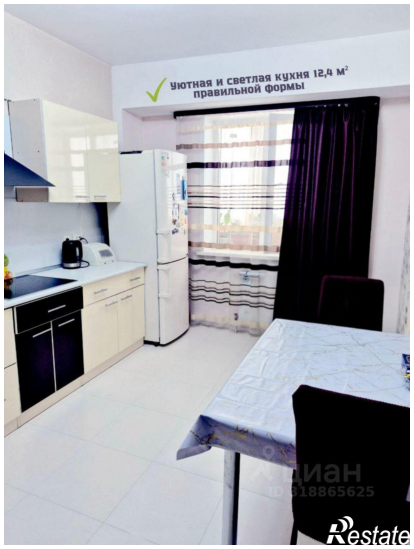




ЛИФТ ГРУЗОВОЙ
ДВЕРЬ В ВАШУ КВАРТИРУ


НАДЁЖНАЯ ВХОДНАЯ ДВЕРЬ


КУХНЯ
ЗАЛ
СПАЛЬНЯ 1
СПАЛЬНЯ 2


УЮТНАЯ И СВЕТЛАЯ КУХНЯ 12,4 М²
ПРАВИЛЬНОЙ ФОРМЫ