

Купить квартиру за 6 790 000 рублей на Театральная улица, 7

Иркутская область, Иркутск, Театральная улица, 7

6 790 000 Р

109 516Р за м²



62.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Ипотечная ставка 14,99%* - эксклюзивно от компании CENTURY21 Предлагаю Вам купить полноценную трёхкомнатную квартиру 114 серии, в доме 1995 года постройки, по адресу ул. Театральная, 7. Есть несколько причин, чтобы выбрать эту квартиру: Документы: Один взрослый собственник. Без долгов, без обременений, мат. капитал не использовали. Документы готовы к сделке, любой вид расчета Планировка: В квартире три изолированных комнаты, отдельная кухня 9,5м² и огромная лоджия, на два окна (смотрите схему). Площадь без учета лоджии 62,1м², санузел раздельный, высота потолков 2,5м. Перепланировок не было. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома Преимущества района: Соседние улицы Захарова и Мухиной только что отремонтировали, сделали новые развязки, так же рядом улицы Якоби, Багратиона, Бородина, Безбокова, Академическая, остановка транспорта «Захарова» и «Дом кино». Через дорогу новый ТРЦ Юбилейный, в 10-ти минутах ТЦ Версаль, рынок Южный, в соседних домах магазины и аптеки. Район очень спокойный Инфраструктура: В пешей доступности три школы № 4, 7, 64 и строится новая школа на Багратиона, три детских сада: № 176, 123 и 76, музыкальная школа, детский спортивный центр Атланты. Рядом с домом лесная зона и пляж Якоби – это свежий воздух и прекрасное место для прогулок в любое ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79140017201](tel:+79140017201)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

