Купить квартиру за 11 385 000 рублей на проезд Юрия Тена, 27

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, проезд Юрия Тена, 27

11 385 000 Р

177 891Р за м^2

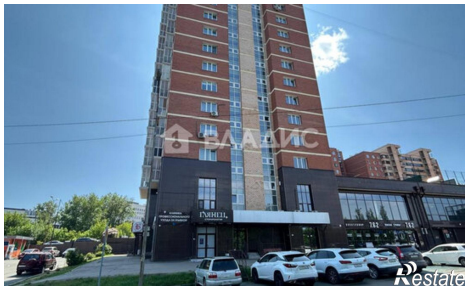
64.00 м^2	11.00 м^2	10 из 17
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1643688. Уникальное предложение на рынке недвижимости Иркутска — просторная двухкомнатная квартира в ЖК СОЮЗ по адресу проезд Юрия Тена, 27. Квартира расположена на десятом этаже семнадцатиэтажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2014 году компанией Новый Город (не другие застройщики этого района), одного из самых лучших застройщиков в нашем городе. Дом построен очень качественно, очень хорошая звукоизоляция, имеется два лифта (пассажирский и грузовой). Общая площадь составляет 64 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, 11 кв. м — кухня. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Две просторные изолированные комнаты с изумительным видом на город (см. фото). Так же имеется комната для гардеробной, что не мало важно для большой семьи. Просторная кухня, где можно оборудовать гостинную и обеденную зону. В квартире необходимо провести небольшой косметический ремонт по вашему вкусу без капитальных вложений (покрасить стены и т д.). Проводка вся медь, сантехника в достойном состоянии (см. фото). Есть балкон, где можно наслаждаться видом и свежим воздухом, при необходимости его можно утеплить и получить дополнительное пространство. Расположение дома шикарное, во дворе дома есть все необходимые магазины нашего города и даже больше, а именно: Пятерочка ...

0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: Ильин Николай Степанович

Телефон: +79642830032

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м