

Купить квартиру за 18 300 000 рублей на ул Свердлова, 1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Свердлова, 1

18 300 000 Р

261 429Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 108085711 3-комнатная сталинка в центре города у набережной Ангары! (ул. Свердлова, д. 1). Отличное месторасположение дома: рядом набережная, где вы сможете прогуливаться всей семьей, наслаждаясь свежим воздухом, а так же дет.сад, школы № 1 и № 17, ВУЗы, супермаркеты, Драматический театр, стадион Труд. Прекрасная транспортная доступность. Это ведомственный дом управления Восточно-Сибирского речного пароходства. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, общая площадь квартиры 70,4 кв.м., жилая 41,9 кв., кухня 9,8 кв. Комнаты смежные, с/узел совмещен. Высота потолков 3,2 м. Установлены стеклопакеты, есть балкон. Квартира светлая и теплая. Мало соседей, всего 5 жилых квартир в подъезде. Просторный двор, есть места для парковки. Подходит любая форма расчета, вся сумма в договоре!

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Бугаева Екатерина](#)

Телефон: [+79641179316](tel:+79641179316)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

