

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на улица Баумана, 189

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 189

5 350 000 Р

111 458Р за м²



48.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается хорошая 2 комнатная квартира отдельной планировки (135 Серия), расположенная в Ленинском районе (Ново-Ленино) по адресу: ул. Баумана д. 189, 7/9 этаж (панельного дома), общая площадь 47,8 м2+ лоджия 6м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе оборудована детская площадка, разбиты клумбы, всегда есть парковочные места, вся инфраструктура в ближайшей шаговой доступности. РЕМОНТ: — делался для себя, — выровнен потолок, на полу хороший линолеум и кафель, — санузел отдельный в кафеле, — выронены и покрашенные стены, — пластиковые стеклопакеты, — новая входная дверь, надежные замки, — просторная лоджия с хорошим видом, — в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, — остается встроенная мебель, — проведен интернет, кабельное ТВ. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта «Севастопольская» «Баумана» «7-й мкрн» (№ 14, 37, 10к, 60, 66) — удобная транспортная развязка, — детский сад № 92, 51, — школа № 40, 53, 67, — магазины «Слата», «Янта», «Экономия» и прочие, — ТЦ «Gregory mall», «Европарк», «Физрук», — Центр плавания «Спартак», ЛЕГКО КУПИТЬ: — один собственник, — без долгов и обременений, — полная стоимость в Договоре, — сертификат, — ипотека от 14,75%, Уникальное предложение!!! Купив данную квартиру через наше агентство Департамент недвижимости ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Илья](#)

Телефон: [+79148906741](tel:+79148906741)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

