

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на Верхняя Набережная улица, 161/15

Иркутская область, Иркутск, Верхняя Набережная улица, 161/15

11 800 000 Р

161 644Р за м²



73.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Ипотечная ставка 14,99%* - эксклюзивно от компании CENTURY21. Итак, уважаемые искатели идеального жилья! Не дозвонились? Пишите сообщения — Avito, видите ли, стесняется номеров, как подросток на первом свидании, так что могут быть сбои! ☐ Хотите въехать в трёхкомнатную квартиру мечты в сердце Октябрьского района Иркутска? Тогда держитесь: 73,6 м² + 7,7 м² балкона (панорамного — почти как в романтическом фильме!). Планировка — просто песня: кухня отдельно, 3 комнаты отдельно: уютная спальня, солнечная детская, и просторный зал с выходом на просторный балкон, где можно притворяться, что работаете, любясь городом, ванная и туалет отдельно. Всё готово для жизни уровня «заезжай и кайфуй», кухня-гостиная — для целой толпы друзей, а на балконе можно хоть йогу практиковать, хоть звёзды считать. Интернет и ТВ? Все провайдеры уже в деле. Парковка? Наземная, подземная в соседнем ЖК, либо гараж для вашего любимого коня! Планировка на две стороны: кухня и 2 спальни — на гаражи, спи как младенец, а из детской — вид на воду, для вдохновения. Инфраструктура? Школы (№32, №39, №27, гимназия 25), садики, фитнес, магазины, набережная Ангары с кафешками — всё, чтобы жить, а не выживать. Остановка «Нижняя Лисиха» — и ты уже в гуще событий. Документы? Чище, чем совесть ангела, один собственник ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79140017201](tel:+79140017201)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

