

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на Байкальская улица, 200Б

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 200Б

12 900 000 Р

131 633Р за м²



98.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продажа Эксклюзивной 3-комнатной Квартиры для тех, кто ценит комфорт и принимает решения быстро! Ваша будущая семейная резиденция в сердце Октябрьского района! Представьте себе: вы живете в престижном кирпичном доме на Байкальской, 200Б, где на этаже всего две квартиры. Абсолютная тишина и уединение – ваше личное пространство под надежной защитой 70-сантиметровых стен, построенных по ГОСТу. Зимой – тепло, летом – комфортно, а о шуме с улицы можно просто забыть. Это не просто квартира, это – готовое решение для вашей семьи: * Простор для жизни: 97,5 м² чистого уюта! Три отдельные комнаты (22,9 м², 16,2 м², 13,4 м²) и огромная кухня-гостиная (13,3 м²) – здесь хватит места всем. Мечтаете о четырех комнатах? Легко! Планировка позволяет. * Солнечный свет и свежий воздух: Окна на две стороны и целых ДВЕ застекленные лоджии по 7 м² каждая. Наслаждайтесь утренним кофе с видом на город! * * Заезжайте и живите: Свежий ремонт, новая электрика и сантехника, натяжные потолки, ламинат. Никаких вложений и головной боли. Ваше время – бесценно, не тратьте его на ремонт! * Порядок во всем: Вместительная гардеробная (2,5 м²) и приятный бонус – личная кладовка (6 м²) в цоколе дома для хранения всего необходимого. Локация, которая экономит ваше время: Всего 2 минуты до остановки Лисиха ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Константин](#)

Телефон: [+79140017201](tel:+79140017201)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	13.00 кв. м

