

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на ул Чайковского, 16/1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Чайковского, 16/1

9 300 000 Р

152 459Р за м²



61.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 61,2 м². расположена на 5-м этаже девятиэтажного дома в тихом зеленом дворе. Планировка продумана для комфортного проживания: жилая зона 32 м² включает просторную гостиную (16,8 м²) и изолированную спальню (15,7 м²). В гостиной остается мебель, в спальне — встроенный шкаф, что упрощает переезд. Кухня 12,7 м² оборудована всей необходимой техникой, которая передается новому владельцу. Большой коридор (6,5 м²) с двумя шкафами, один из которых вмещает стиральную машину, решает вопрос хранения. Совмещенный санузел отделан практичным кафелем и содержится в отличном состоянии. Высота потолков 2,6 м и балкон 3,6 м² добавляют ощущение простора. Окна выходят во двор с детской площадкой и обильной зеленью, создающей прохладу летом. Дом находится в пешей доступности от школы, детского сада, который расположен за домом) и магазинов. Остановка общественного транспорта в 300 метрах обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира подойдет для семьи с детьми или в качестве инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря развитой инфраструктуре. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после покупки. Все вопросы по сделке решаются с юридическим сопровождением для защиты интересов покупателя. Гарантия безопасности сделки. Защитим интересы ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Абрамова Елена Евгеньевна](#)

Телефон: [+79607691504](tel:+79607691504)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	13.00 кв. м

