

Купить квартиру за 11 980 000 рублей на улица Мамина-Сибиряка, 12/3

Иркутская область, Иркутск, улица Мамина-Сибиряка, 12/3

11 980 000 Р

128 817Р за м<sup>2</sup>

93.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

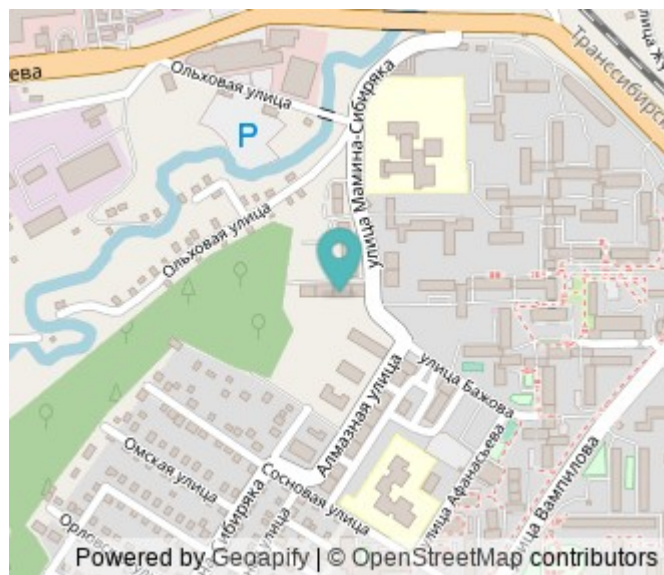
Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в ЖК «Сосновый бор». Отличный вариант для комфортного проживания большой семьи! Преимущества: - Раздельная планировка — просторная кухня-гостиная, 2 спальные комнаты и раздельный санузел. - Окна выходят на две стороны дома, в любое время дня солнце попадает в квартиру. - Застекленный балкон (4.4 кв.м.) с шикарным видом на город. - Большое количество мест хранения: в коридоре 3 шкафа, в спальне встроенный гардероб. - Монолитный дом 2007 года с хорошей тепло- и шумоизоляцией. - В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, поликлиника, школа №77, детский сад, большое количество магазинов, ТРК Сильвер Молл. \* Квартира больше трёх лет в собственности, покупали по ДДУ \* Материнский капитал не использовался \* Подходит любая форма оплаты \* Без обременений Не упустите возможность приобрести свою уютную квартиру! Звоните прямо сейчас для записи на просмотр! Агент: Попова Арина

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Арина Попова](#)

Телефон: [+79322207995](tel:+79322207995)



## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 8           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

