Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Байкальская, 104

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 104

6 800 000 Р
161 905Р за м^2

42.00 м^2	27.40 м^2	6.00 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Иркутске на Байкальской улице, 104. Общая площадь — 42,3 кв. м, жилое пространство — 27,4 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Солнечная сторона и красивые закаты! Квартира с евроремонтом, делали весной 2025 для себя. Уютно, свежо. В квартире оставляем полностью кухонный гарнитур (кухня проектировалась под заказ, очень удобная высота рабочей поверхности, совмещенная с расширенным подоконником), санузел, ванная. Просторная гостиная и уютная спальня позволяют комфортно разместиться всей семье. Совмещенный санузел. Есть балкон, но без отделки. Дом в хорошем состоянии, выполнен из кирпича, зимой тепло, дополнительно в зале предусмотрели теплый пол для детей. Двор обустроен, детская площадка, продуктовые и овощные магазины, есть места для парковки, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детский сады в минуте ходьбы, клиники и магазины, места для прогулок, фонтан, что делает жизнь в этом районе максимально удобной. Также в шаговой доступности остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться ...

1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

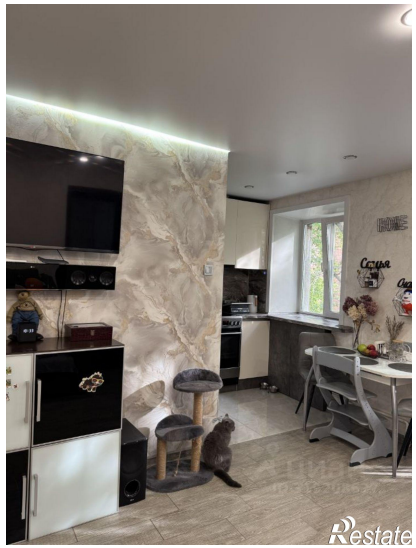
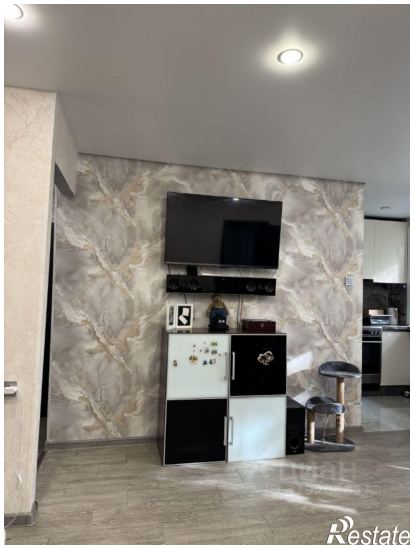
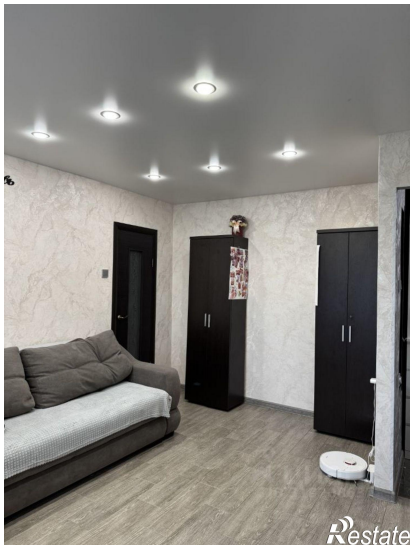
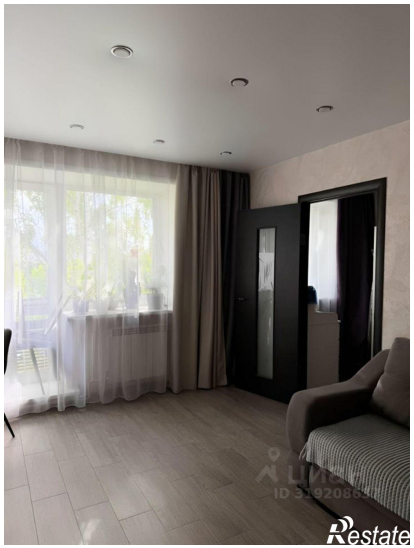
Продавец: Собственник

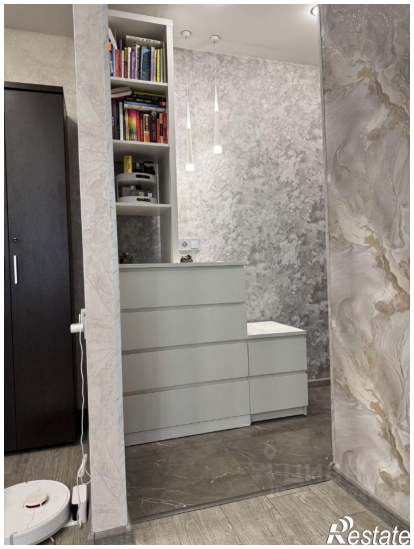
Телефон: +79149413312

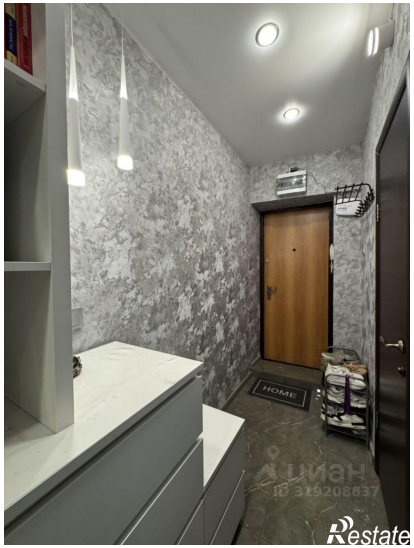
Характеристики

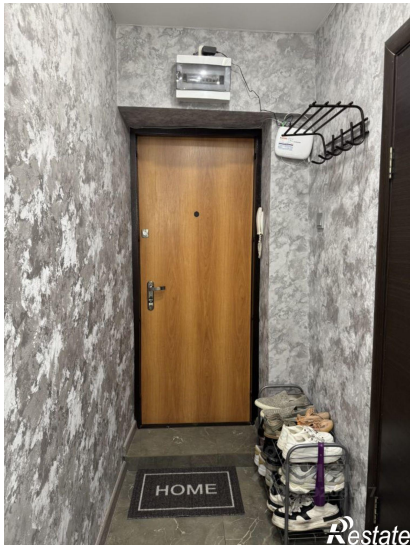
Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

https://irkutsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-baykalskaya-104-18232199917/




HOME
Restate


HOME
Restate