

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Свердловский район, , 43

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Свердловский район, , 43

7 500 000 Р

182 927Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам 2х комн квартиру в Первомайском районе! Площадь квартиры: 41,9 кв.м. (без балкона) балкон тёплый, можно использовать как кабинет для работы. В квартире проведён капитальный ремонт три года назад, выровнены стены,потолки,полы (обои, санузел кафель, проводка медь, плитка пвх, натяжные потолки). Окна пластиковые (выходят на 2 стороны). В квартире останется вся мебель кроме ( диван,кровать и камин), так же остаётся вся встроенная техника, вам остаётся только заехать и жить! Квартира не угловая, теплая, светлая. Чистый подъезд и доброжелательные соседи делают атмосферу проживания еще более приятной. Удачное месторасположение квартиры обеспечивает легкий доступ до центра города всего за 10-15 минут, а остановки общественного транспорта находятся всего в нескольких шагах, что делает передвижение по городу максимально удобным. В непосредственной близости расположены ТЦ Первомайский, ТЦ Роща, ТРЦ Сильвермолл , ТРЦ Джим молл , супермаркеты, медцентры, аптеки, парикмахерские, кондитерские, кафе, школы, различные учебные заведения, институты и университеты, несколько детских садов, остановки общественного транспорта. Также рядом микрорайоны Университетский, Студгородок, Академгородок, Синюшина гора . Это предложение — одно из самых интересных для семьи с детьми. Не упустите ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834400729](tel:+79834400729)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь кухни | 4.00 кв. м |



