

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на улица Добролюбова, 12

Иркутская область, Иркутск, улица Добролюбова, 12

5 350 000 Р

121 591Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в Свердловском районе города Иркутска. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Дом находится в удобном месте для проживания семьи с детьми. Возможна покупка под аренду для студентов. Район с развитой инфраструктурой: школа, детский сад, магазины, высшие и средние учебные заведения все в шаговой доступности. В 100 метрах остановка общественного транспорта. Сам двор дома очень тихий и спокойный, нет шума от дорог. ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ: Общая площадь квартиры 44,1 кв. м. По планировке: две большие смежные комнаты. Состояние комнат - жилое, ухоженное, частичная замена батарей отопления, стеклопакеты. Санузел совмещенный, новые трубы, кафель. Балкон на солнечную сторону, не застеклен. Потолки: в комнатах - идеально ровные с побелкой. Зона кухни, туалета и коридора - натяжные. На полу новый линолеум. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Чистый, ухоженный подъезд, придомовая территория всегда содержится в чистоте. Есть место для парковки вашей машины. Квартира подходит под любую форму расчета, в том числе и под ипотеку (полная сумма в договоре). Трое взрослых собственников, без обременений. Более подробная информация по телефону, звоните.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148816656](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



