

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Братская улица, 7/8

Иркутская область, Иркутск, Братская улица, 7/8

7 300 000 Р

86 905Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.70 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Отличное предложение на рынке!!! Цена за кв. м. 86900 руб. Продам полноценную 3 ком. квартиру 84 кв. м. в предчистовой отделке, на 2/10 этажного дома в ЖК Простор . Стены выровнены, стяжка полов, в санузле гидроизоляция, проведено электричество и интернет. Расположение: Тихий, уютный двор, с оборудованными местами для прогулок, детскими и спортивными площадками. Свободная парковка возле дома и плюс подземный паркинг (есть возможность приобретения машино-места) Удобная транспортная развязка позволяет достаточно быстро добраться в любую точку города. Рядом , детский сад 7, школа 66, ТЦ Абсолют , ТЦ Флагман , Поликлиника 15, Иркутский Дацан, ипподром, самый большой скейт парк в городе В шаговой доступности множество различных магазинов, аптеки, салоны красоты. Дом комфорт-класса. Надежный застройщик Рядом с ЖК планируется строительство крытого ледового стадиона, спорт. клуба и благоустройство берега Ушаковки. Все документы готовы к сделке. Любая форма оплаты. Обеспечим полное юридическое сопровождение сделки. Сотрудничаем со всеми ведущими банками Иркутска. С нами ипотека выгоднее! Арт. 77536068

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842706860](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.70 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



