

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Ледовского, 3Б

Иркутская область, Иркутск, улица Ледовского, 3Б

5 100 000 Р

102 000Р за м²



50.00 м²

Общая

25.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Живите в истории, создайте интерьер мечты! Клубный дом на Дёповском — проект моей мечты! Всего 8 дуплекс-квартир в здании 1907 года — объекте культурного наследия. Это не шумная многоэтажка, а ваш личный оазис! Адрес: Дёповский переулок, 4, Иркутск. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности детский сад, две школы, поликлиника, парк с белками, больница, бассейн, ЖД вокзал Почему наш дом особенный? - Как новый! Старые только исторические стены — всё остальное (фундамент, перекрытия, окна, двери, инженерные системы, пожарная сигнализация, домофон, интернет, отделка) современное, 2025 года. - 1 сосед на этаже — забудьте про 10 квартир на площадке, как в новостройках! - Огороженная территория — ваша приватность и безопасность. - Просторные квартиры (43,9850,69 м²) с потолками 3,55 m и отделкой white box — создайте интерьер своей мечты! Почему нам доверяют? - Я, Станислав Тумбаев, ИП, лично вложил в этот проект, чтобы создать дом, где каждая деталь продумана с душой. - Реставрация по высшему стандарту, ремонт завершается. - Скоро всё будет готово для вашего переезда! Запишитесь на осмотр и почувствуйте атмосферу дома! Торопитесь! Только 2 квартиры по этой цене ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ БОНУСЫ в подарок: Дизайн-проект интерьера (80 000 Р) Консультации архитектора-реставратора ...

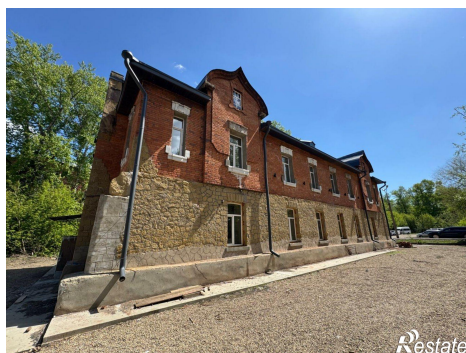
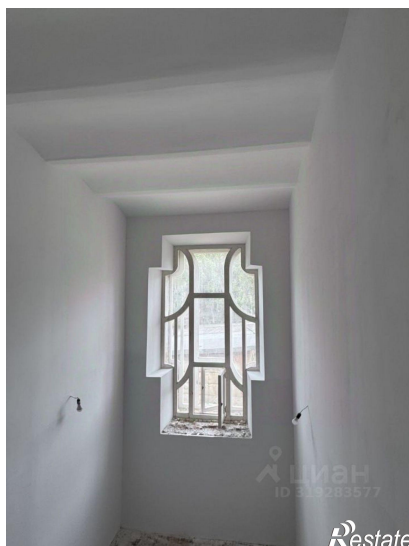
👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834015028](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	25.10 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



Floor 1 - 1st floor

Floor 2 - 2nd floor

Room Number	Room Name	Room Area (sq. ft.)
101	Reception	1,200
102	Reception	1,200
103	Reception	1,200
104	Reception	1,200
105	Reception	1,200
106	Reception	1,200
107	Reception	1,200
108	Reception	1,200
109	Reception	1,200
110	Reception	1,200
111	Reception	1,200
112	Reception	1,200
113	Reception	1,200
114	Reception	1,200
115	Reception	1,200
116	Reception	1,200
117	Reception	1,200
118	Reception	1,200
119	Reception	1,200
120	Reception	1,200
121	Reception	1,200
122	Reception	1,200
123	Reception	1,200
124	Reception	1,200
125	Reception	1,200
126	Reception	1,200
127	Reception	1,200
128	Reception	1,200
129	Reception	1,200
130	Reception	1,200
131	Reception	1,200
132	Reception	1,200
133	Reception	1,200
134	Reception	1,200
135	Reception	1,200
136	Reception	1,200
137	Reception	1,200
138	Reception	1,200
139	Reception	1,200
140	Reception	1,200
141	Reception	1,200
142	Reception	1,200
143	Reception	1,200
144	Reception	1,200
145	Reception	1,200
146	Reception	1,200
147	Reception	1,200
148	Reception	1,200
149	Reception	1,200
150	Reception	1,200
151	Reception	1,200
152	Reception	1,200
153	Reception	1,200
154	Reception	1,200
155	Reception	1,200
156	Reception	1,200
157	Reception	1,200
158	Reception	1,200
159	Reception	1,200
160	Reception	1,200
161	Reception	1,200
162	Reception	1,200
163	Reception	1,200
164	Reception	1,200
165	Reception	1,200
166	Reception	1,200
167	Reception	1,200
168	Reception	1,200
169	Reception	1,200
170	Reception	1,200
171	Reception	1,200
172	Reception	1,200
173	Reception	1,200
174	Reception	1,200
175	Reception	1,200
176	Reception	1,200
177	Reception	1,200
178	Reception	1,200
179	Reception	1,200
180	Reception	1,200
181	Reception	1,200
182	Reception	1,200
183	Reception	1,200
184	Reception	1,200
185	Reception	1,200
186	Reception	1,200
187	Reception	1,200
188	Reception	1,200
189	Reception	1,200
190	Reception	1,200
191	Reception	1,200
192	Reception	1,200
193	Reception	1,200
194	Reception	1,200
195	Reception	1,200
196	Reception	1,200
197	Reception	1,200
198	Reception	1,200
199	Reception	1,200
200	Reception	1,200

