

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Ледовского, 3Б

Иркутская область, Иркутск, улица Ледовского, 3Б

5 100 000 Р

106 250Р за м²



48.00 м²

Общая

24.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Живите в истории, создайте интерьер мечты! Клубный дом на Дёповском — проект моей мечты! Всего 8 дуплекс-квартир в здании 1907 года — объекте культурного наследия. Это не шумная многоэтажка, а ваш личный оазис! Адрес: Дёповский переулок, 4, Иркутск. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности детский сад, две школы, поликлиника, парк с белками, больница, бассейн, ЖД вокзал Почему наш дом особенный? - Как новый! Старые только исторические стены — всё остальное (фундамент, перекрытия, окна, двери, инженерные системы, пожарная сигнализация, домофон, интернет, отделка) современное, 2025 года. - 1 сосед на этаже — забудьте про 10 квартир на площадке, как в новостройках! - Огороженная территория — ваша приватность и безопасность. - Просторные квартиры (43,9850,69 м²) с потолками 3,55 m и отделкой white box — создайте интерьер своей мечты! Почему нам доверяют? - Я, Станислав Тумбаев, ИП, лично вложил в этот проект, чтобы создать дом, где каждая деталь продумана с душой. - Реставрация по высшему стандарту, ремонт завершается. - Скоро всё будет готово для вашего переезда! Запишитесь на осмотр и почувствуйте атмосферу дома! Торопитесь! Только 2 квартиры по этой цене ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ БОНУСЫ в подарок: Дизайн-проект интерьера (80 000 Р) Консультации архитектора-реставратора ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834015028](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	24.30 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

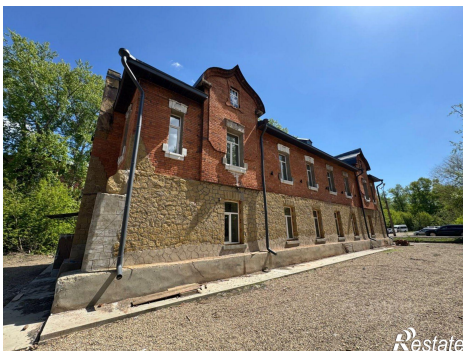
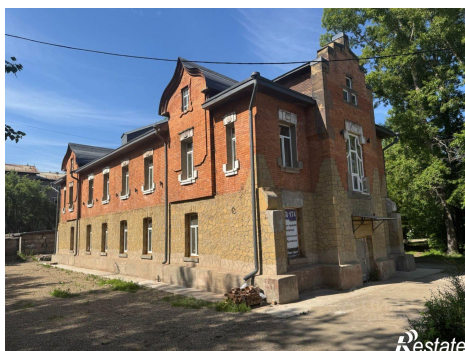
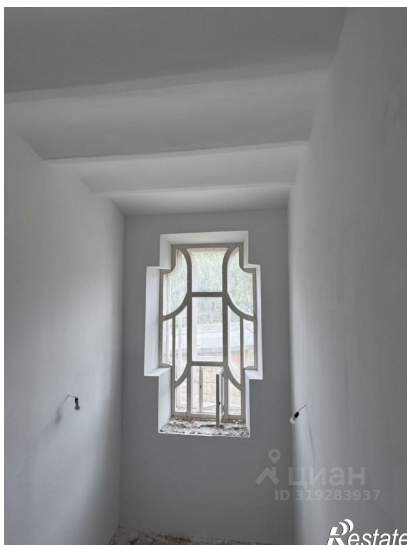


Figure 1 shows two floor plans of a building. Plan 1 is the 2nd floor and Plan 2 is the 3rd floor. Both plans show a central corridor with rooms on either side. The rooms are color-coded: green for 'Room 1', yellow for 'Room 2', and blue for 'Room 3'. The plans also show a central staircase and a central elevator. The plans are labeled 'Plan 1 - 2nd floor' and 'Plan 2 - 3rd floor'.