

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Ушаковская улица, 3/1

Иркутская область, Иркутск, Ушаковская улица, 3/1

4 100 000 P

120 588Р за м²

Ипотечная ставка 14,99%* - эксклюзивно от компании CENTURY21 Предлагаю вам купить однокомнатную квартиру-студию в Правобережном районе на ул. Ушаковская, 3/1, расположенную на 8 этаже 9-тиэтажного дома. Есть несколько объективных причин, выбрать именно эту квартиру: Документы: Один взрослый собственник, мат. капитал не использовался, без долгов и без обременений, полная сумма в договоре. Никто не прописан Планировка: площадь по выписке 33,2м2 плюс балкон 3,3м2. Зону кухни можно отделить от комнаты (смотрите схему). Санузел совмещен. Высота потолков 2,58м Дом: кирпичный, с ж/б перекрытиями, 2011 года постройки, застройщик Горстрой. Подъезд просторный и ухоженный, спокойные соседи. Во дворе есть детская площадка, большая парковочная площадка у дома Ориентиры: предместье Рабочее, Баррикад, Напольная, Сарафановская, Култукская. Рядом школа № 66, детский сад № 108, детская и взрослая поликлиника № 15, аптеки, Сбербанк, сеть продуктовых и промтоварных магазинов, в том числе ТЦ «Торгсервис», ТЦ «Терминал», ТЦ «Баррикада». Рядом с домом остановка Ушаковская, в шаговой доступности Детская и Технический колледж, до Центрального рынка на общественном транспорте минут 10-15, на автомобиле 6-10 минут Компания CENTURY21 гарантирует БЕЗОПАСНОСТЬ проведения сделки при покупке недвижимости любого ...

● 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Наталья

Телефон: +79140017201



Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 8

Этажей всего 9 Площадь кухни 4.00 кв. м





















