

Купить квартиру за 16 799 000 рублей на Волжская улица, 51Б

Иркутская область, Иркутск, Волжская улица, 51Б

16 799 000 Р

120 856Р за м²



139.00 м²

Общая

58.70 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 109403008 Предлагаем Вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру в Октябрьском районе по улице Волжская 51 Б (угол Депутатской) расположенную на 7 этаже десятиэтажного кирпичного дома. Эксклюзивный дом, толщина стен по ГОСТу шириной 70 см, что обеспечивает тепло и отличную шумоизоляцию. РАССМОТРИМ ОБМЕН НА ТРЕХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ С ДОПЛАТОЙ!!! Комфортная раздельная планировка, 4 отдельные комнаты, просторная кухня, 4 санузла. Окна выходят во двор дома и на улицу, в квартире всегда светло и тепло. Общая площадь квартиры 139 квадратных метра: Зала - 19,1 кв.м с выходом на застекленный балкон Спальня - 11 кв.м Спальня - 14,1 кв.м Спальня - 14,4 кв.м Гостиная - кухня - 30,9 кв.м Две небольшие гардеробные - 4 кв.м Во дворе видеонаблюдение, подъездная дверь - домофон Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания: Улица Волжская позволяет быстро добраться до аэропорта (10 минут), до Плотины ГЭС и Академического моста (для поездки в Свердловский район), до Байкальского кольца (дорога на Листвянку к озеру Байкал) До остановки Депутатская пешком 1 минута До школы 16 пешком 7 минут До школы Вальдофская пешком 7 минут пешком До детского сада 63 пешком 4 минуты Рынок Волжский, торговый центр Оранж Кругом салоны, банки, аптеки, рестораны, кафе ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148811306](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	58.70 кв. м	Площадь комнат	11.10 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м		

