

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Лыткина, 9/6

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Лыткина, 9/6

6 500 000 Р

175 676Р за м²



37.00 м²

Общая

16.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 18

Этаж

Продаем 1-комнатную квартиру с отдельной кухней в ЖК Баргузин по ул. Лыткина, д. 9/6., район пересечения с ул. Коммунистической, рядом с Городской клинической больницей 1, ост. Баргузин. Общая площадь квартиры: 40,6 кв.м., в т.ч. лоджия 3,6 кв.м., кухня 8,4 кв.м., жилая комната 16,2 кв.м., су совмещенный 5 кв.м., коридор 7,4 кв.м. Квартира расположена на 9 этаже/18 этажного дом 2016 г. постройки, лоджия - застекленная. Квартира с приятным видом на город. Квартира полностью укомплектована всем необходимым для жизни или сдачи в аренду, если понадобится. Чистый подъезд, 2 лифта, консьерж. Вокруг дома ухоженная территория, магазины, кафе, 1,5 км (15 мин пешком) до ТЦ Яркомолл, рядом набережная Ангары (500 м.), до школы -100 м. д. сада -200 м., до ул. Байкальской -400 м. Один собственник, обременений нет, вся сумма в договоре. В собственности продавца с момента сдачи дома. Передача квартиры в день полного расчета.

👁 1 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832412330](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	18
Площадь жилая	16.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



