

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Первомайский мкр, д.31

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Первомайский мкр, д.31

4 700 000 Р

134 286Р за м²



35.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагается к продаже 1-комнатная квартира с выгодными условиями от Самолет Плюс! Планировка — одна из самых удачных: изолированная комната, отдельный санузел, просторная кухня, где удобно собираться всей семьёй. Пространства достаточно для комфортной жизни, работы и отдыха каждому члену семьи. Дом расположен в самом сердце микрорайона Первомайский — районе, который по праву считается одним из самых удобных и престижных в Иркутске. Рядом буквально всё, что нужно для жизни: школа, детский сад, магазины, остановки. Вы живёте в городе, но с ощущением уюта и комфорта, как в собственном квартале. Квартира имеет застеклённую лоджию, пластиковые окна, косметический ремонт. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводится ремонт, чистый подъезд, хорошие соседи. Идеальна для небольшой семьи и сдачи в аренду. Квартира без обременений, документы в порядке, подходит под ипотеку. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки и при необходимости поможем оформить ипотеку со ставкой 14.75%. Быстрый выход на сделку, сопровождение — под ключ. Привлекательная цена для данной локации. Звоните, чтобы узнать подробности, задать вопросы и договориться о просмотре. Отличная квартира в достойном районе не будет ждать долго. Один взрослый собственник, без долгов и обременений ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149153457](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

