

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Помяловского, 9

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Помяловского, 9

5 800 000 Р

138 095Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Свердловском районе — удачное сочетание комфорта, удобного расположения и качественного ремонта. Объект расположен на третьем этаже четырехэтажного дома, что обеспечивает оптимальный баланс между доступностью и приватностью. Планировка рациональная: комнаты отдельные, что позволяет эффективно зонировать пространство для проживания семьи или сдачи в аренду. В квартире выполнен современный ремонт с заменой инженерных коммуникаций: полностью обновлены электрическая проводка и сантехника, установлены современные радиаторы отопления. Отделка выполнена в нейтральных тонах, что облегчит дальнейшее оформление интерьера по вкусу нового владельца. Кухонный гарнитур остается в собственности покупателя, что сократит расходы на обустройство. Район отличается развитой инфраструктурой, обеспечивающей все повседневные потребности. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделение микрохирургии глаза, что особенно ценно для семей с детьми и пожилых людей. В пешей доступности — парк Поляна, подходящий для прогулок и активного отдыха, а также ледовый дворец для любителей спорта. Рядом расположена школа №19, что делает квартиру привлекательным вариантом для семей с детьми. Государственный университет вблизи обеспечивает стабильный спрос на аренду со ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Юцис Ольга Вячеславовна](#)

Телефон: [+79642825847](tel:+79642825847)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

