Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Помяловского, 9

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Помяловского, 9

5 800 000 Р
138 095Р за м^2

42.00 м^2	6.00 м^2	3 из 4
Общая	Кухня	Этаж

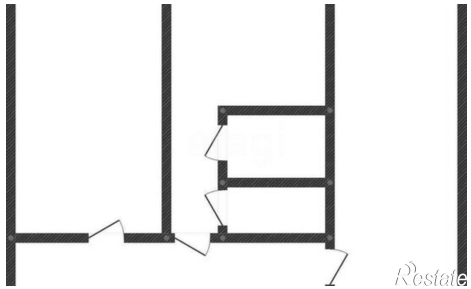
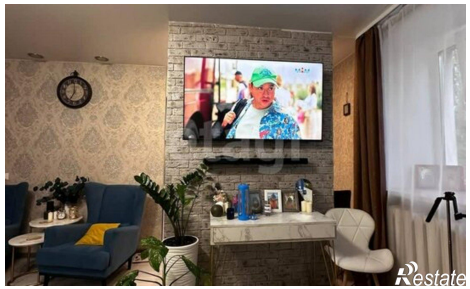
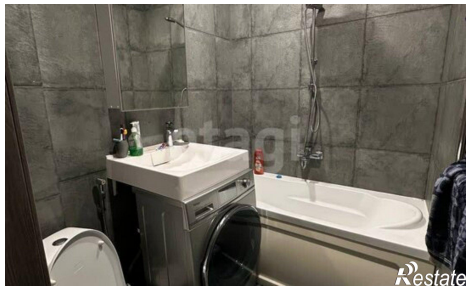
Продается двухкомнатная квартира в Свердловском районе — удачное сочетание комфорта, удобного расположения и качественного ремонта. Объект расположен на третьем этаже четырехэтажного дома, что обеспечивает оптимальный баланс между доступностью и приватностью. Планировка рациональная: комнаты раздельные, что позволяет эффективно зонировать пространство для проживания семьи или сдачи в аренду. В квартире выполнен современный ремонт с заменой инженерных коммуникаций: полностью обновлены электрическая проводка и сантехника, установлены современные радиаторы отопления. Отделка выполнена в нейтральных тонах, что облегчит дальнейшее оформление интерьера по вкусу нового владельца. Кухонный гарнитур остается в собственности покупателя, что сократит расходы на обустройство. Район отличается развитой инфраструктурой, обеспечивающей все повседневные потребности. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделение микрохирургии глаза, что особенно ценно для семей с детьми и пожилых людей. В пешей доступности — парк Поляна, подходящий для прогулок и активного отдыха, а также ледовый дворец для любителей спорта. Рядом расположена школа №19, что делает квартиру привлекательным вариантом для семей с детьми. Государственный университет вблизи обеспечивает стабильный спрос на аренду со ...

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Юцис Ольга Вячеславовна

Телефон: +79642825847

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

https://irkutsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-pomyalovskogo-9-18232258654/