

Купить квартиру за 9 990 000 рублей на улица Гоголя, 53/1

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 53/1

9 990 000 Р

136 849Р за м²



73.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме 114 серии общей площадью 73 м² (64 м² квартира + 9 м² лоджия). В квартире сделан качественный ремонт. Полностью готова к проживанию. Встроенная кухня с современной техникой, встроенные шкафы - остаются новым владельцам! Удобная планировка: просторная кухня-гостиная. Светлая спальня, уютная детская комната. Окна выходят на обе стороны дома, обеспечивая отличную вентиляцию и естественное освещение в течение всего дня. Раздельный санузел. Большая застекленная лоджия (7 м²) - отличное место для отдыха и хранения вещей. Безопасный, закрытый двор с детской площадкой - ваши дети смогут играть в безопасности, а вы будете спокойны. Во дворе находится школа 80. Расположение квартиры - это настоящая находка! Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: школа, поликлиники, лицей и детские сады 37, 110, ведущие вузы города (ИРГУПС, ИРНИТУ), любимая горожанами роща Звёздочка для прогулок и отдыха, современные спортивные клубы, бассейн Изумруд для поддержания здоровья, а также ТЦ Абсолют, Пятёрочка, Фикспрайс, Свердловский рынок для удобства покупок. Для прогулок - роща Звёздочка и смотровой площадка Глазковский ! Отличная транспортная доступность: остановки Педучилище Роща звездочка . Въезжайте ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140019170](tel:+79140019170)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

