

Купить квартиру за 45 500 000 рублей на улица Бурлова, 2

Иркутская область, Иркутск, улица Бурлова, 2

45 500 000 Р

257 062Р за м²



177.00 м²

Общая

57.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Уважаемые покупатели, предлагаем вашему вниманию евро-3-х комнатную квартиру в самом уникальном месте центра г. Иркутска, вблизи Цесовской набережной реки Ангара, с развитой инфраструктурой района, с прекрасными видами и возможностями для отдыха. Материал дома-кирпич, что говорит о качестве и надежности постройки. Год постройки 2005. Квартира расположена на пятом этаже + мансардный. Двухуровневая планировка представляет собой уникальное решение для создания комфортного и функционального пространства. Общая площадь квартиры 177 кв.м. На 1 этаже: -просторная кухня-гостиная с эркером, площадью 57,4 кв.м., идеальное место для семейных встреч, (при желании можно отделить зону кухни); -большой санузел со всей необходимой сантехникой 7,2 кв.м.; -прихожая с большим количеством мест для хранения; Мансардный этаж: - Две уютные спальни площадью 42,2 кв.м. и 18,4 кв.м., с приятным интерьером, способствующим расслаблению; - Второй с/у 4 кв.м. -дополнительное удобство для всех жильцов; - Терраса 20кв.м. В квартире остается абсолютно вся мебель, производство Италии, и бытовая техника. Еще одно преимущество данного предложения, это закрытый двор, проход и въезд только для жителей ЖК, детская площадка, беседка и зона барбекю. Так же во дворе дома многоуровневый наземный и подземный паркинг ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140020842](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь кухни	57.00 кв. м		

