

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на микрорайон Университетский, 50

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Университетский, 50

6 450 000 Р

134 375Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся 2-хкомнатная квартира в микрорайоне Университетский. Год постройки дома: 1990 г. (тип – панельный, 135 серия). Квартира расположена на 5 этаже 9 этажного дома. Общая площадь квартиры 48 кв.м. (без учёта лоджии): - комнаты 17,3 кв.м. и 10,7 кв.м.; - кухня 8,3 кв.м.; - коридор 6,5 кв.м.; - гардеробная 1,1 кв.м.; - раздельный санузел 1 кв.м. и 2,6 кв.м.; - лоджия 4,7 кв.м.; - высота потолков 2,6 м.. Из окон открывается красивый вид на микрорайон. На этаже отгорожен железной дверью тамбур на 2 квартиры, соседи приветливые, спокойные. Чистый, ухоженный подъезд дома. В квартире при продаже остается вся мебель, техника частично. Инфраструктура микрорайона комфортна для проживания - все находится в шаговой доступности: - детский сад №171 прямо во дворе дома; - гимназия №2, школа №55, детские сады, спортивные секции и школы дополнительного образования; Иркутский центр тенниса; - Юридический институт Иркутского госуниверситета; - поликлиника №17; отделение Сбербанка, почтовое отделение, гаражные кооперативы; - спортклуб OLYMPIA и фитнес-клуб WORLD CLASS; - ТЦ Снегирь, ТЦ Мельниковский, супермаркеты Слата и Удача; - рестораны сети KFC, Додо Пицца, Песто Тесто и многое другое. Удобная транспортная развязка - в 2 остановках от микрорайона крупные торговые и развлекательные центры ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79642819729](tel:+79642819729)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

