

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Бородина, 13/1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Бородина, 13/1

9 500 000 Р

96 939Р за м²



98.00 м²

Общая

56.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Простор для жизни. Квартира, в которую хочется возвращаться Если вы ищете место, где ваша семья будет чувствовать себя по-настоящему дома — эта квартира создана для вас. Иркутск, Свердловский район, улица Бородина, 98,4 м² на 5 этаже из 9-ти. Все комнаты изолированные, санузел отдельный Два застеклённых балкона, много света, тишина и ощущение простора Косметический ремонт, можно заехать и жить — всё аккуратно и чисто Вся мебель и техника остаются — вы сэкономите время и деньги Когдаходишь в эту квартиру, первое, что ощущаешь — пространство. Широкий коридор, уютная кухня, где собирается вся семья за вечерним чаем, и большие комнаты, в которых каждому найдётся своё личное пространство. Открываешь балкон — и в лицо легкий ветер с Ангары. Тихо. Слышно, как дети играют во дворе, а где-то вдалеке шуршит листва. Утром можно гулять вдоль залива или завтракать на балконе с видом на небо. А вечером — отдыхать всей семьёй в тишине, не покидая город. Дом построен надёжным застройщиком (УКС), с добротными стенами и уютными подъездами. Соседи спокойные, район — благоустроенный и очень любим иркутянами. Локация, в которую влюбляешься Всё для жизни рядом — школы, детские сады, магазины, поликлиники, остановки. До ТРЦ Юбилейный, ТЦ Версаль или БУМ — всего 5 минут. Пляж Якоби, залив Ангары и ...

👁 1 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149153457](tel:+79149153457)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	56.20 кв. м	Площадь комнат	22.30 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

