

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Напольная, 70/15

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Напольная, 70/15

3 950 000 Р

109 722Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Квартира находится в кирпичном,крепком доме,стены метровые,выровнены,новая проводка медная,трубы,батареи.Во дворе можно спокойно парковаться,есть в подвале кладовка 7 кв.м.,где можно хранить что угодно.Рядом Торгсервис с разными товарами,школа бб,лицей детский,сады с бассейном,развивающие школы,недалеко речка Ушаковка,где идет облагораживание набережной,машиностроительный колледж,несколько церквей,остановка рядом,ходят маршрутки,трамваи номер 4,как напрямую до ж.д.вокзала,так же до аэропорта,до ц.рынка 15 минут.Квартира просторная,небольшой туалет с ванной дает большой простор жилой площади,основа в квартире есть,свежая,можно по своему вкусу легко изменить.Остается хорошая кровать из массива дерева 140x2000м. Один собственник более 5 лет,полная цена в договоре,никто не прописан,обременений нет,маткапитал не использовался.Агенствам просьба не беспокоить,договора не заключаю.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Жилградъ](#)

Телефон: [8 \(908\) 778-76-88](tel:8(908)778-76-88)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



