

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Баумана, 269

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 269

7 500 000 Р

97 403Р за м²



77.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

Арт. 110683758 Продам просторную 3-комнатную квартиру в ЖК Эволюция, общей площадью 76,5 м2 на 13 этаже 18 этажного монолитного дома. Современный жилой комплекс 2023 года постройки. За окном тихий ухоженный двор с двумя большими детскими площадками. Сделан косметический ремонт, новые обои на стенах, натяжные потолки, на полу линолеум. Сантехника, электроплита – новые. Пластиковые окна, хорошая входная дверь. Совмещенный санузел. Наземная парковка. 2 просторных балкона. Квартира находится в удобном расположении. От дома до ближайшей остановки 3 минуты ходьбы. Общественный транспорт ходит каждые 5-10 минут. Уехать в любую точку города не составит труда. Вся развитая инфраструктура: Школа № 69 «Эволюция», 2 детских сада №185, №188, магазины и супермаркеты, аптеки, гипермаркет «METRO» парикмахерские, фитнес-клуб. Детская и взрослая поликлиника №8. Никто не прописан, долгов и обременений нет. Полная сумма в договоре. Один взрослый собственник. Быстрое оформление, ключи в день сделки. Помощь в одобрении ипотеки. Наша компания гарантируют юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Покажу в удобное для Вас время. Звоните.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Кравченко Татьяна](#)

Телефон: [+79661696261](tel:+79661696261)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	13
Этажей всего	18	Площадь кухни	7.00 кв. м

