# Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Напольная улица, 70/15

Иркутская область, Иркутск, Напольная улица, 70/15

3 950 000 Р

109 722Р за м$^2$

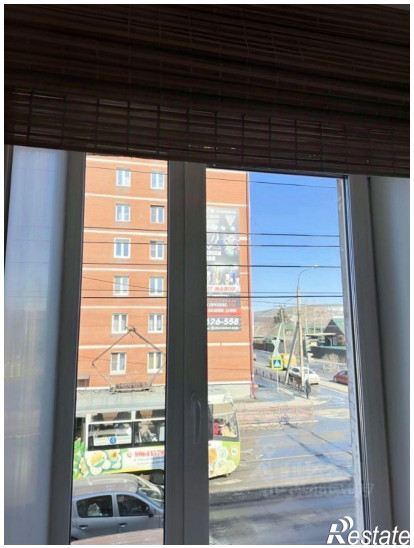
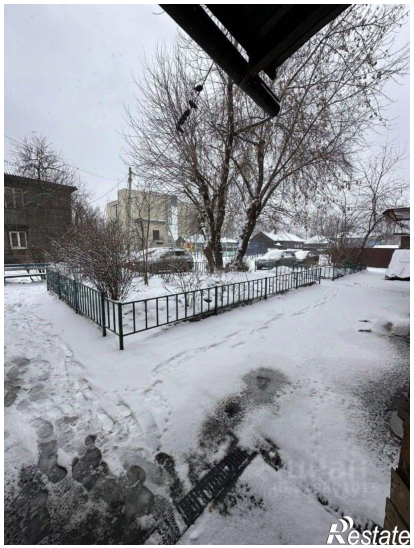
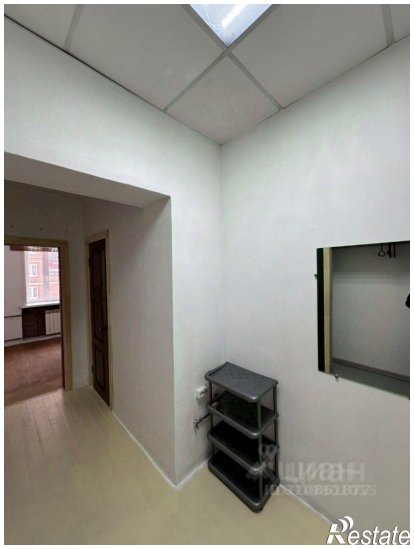
| 36.00 м$^2$ | 18.00 м$^2$ | 10.00 м$^2$ | 2 из 2 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Квартира находится в кирпичном,крепком доме,стены метровые,выровнены,новая проводка медная,трубы,батареи.Во дворе можно спокойно парковаться,есть в подвале кладовка 7 кв.м.,где можно хранить что угодно.Рядом Торгсервис с разными товарами,школа 66,лицей детский,сады с бассейном,развивающие школы,недалеко речка Ушаковка,где идет облагораживание набережной,машиностроительный колледж,несколько церквей,остановка рядом,ходят маршрутки,трамваи номер 4,как напрямую до ж.д.вокзала,так же до аэропорта,до ц.рынка 15 минут.Квартира просторная,небольшой туалет с ванной дает больший простор жилой площади,основа в квартире есть,свежая,можно по своему вкусу легко изменить.Остается хорошая кровать из массива дерева 140х2000м. Один собственник более 5 лет,полная цена в договоре,никто не прописан,обременений нет,маткапитал не использовался.Агенствам просьба не беспокоить,договора не заключаю.

0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79140127092

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |