

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул Маршала Конева, 42

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Маршала Конева, 42

4 150 000 Р

138 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 30,1 м² расположена на 2/5 этаже панельного дома в микрорайоне Синюшина Гора по улице Маршала Конева . Квартира отличается продуманной планировкой: просторная комната площадью 16 м², отдельный санузел и балкон с видом на тихий двор. Кухня 6 м² позволяет комфортно разместить необходимую мебель и технику. Проведён косметический ремонт — стены и потолок выровнены, заменены напольные покрытия, установлены новые межкомнатные двери. Состояние жилья позволяет заселяться сразу без дополнительных затрат. Дом 1978 года постройки находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детская поликлиника, магазины «Мята», «Катюша» и «Слата», а также парк, школа и детский сад. Транспортная доступность обеспечивается удобным выездом на основные магистрали города. Двор благоустроен: есть детская и спортивная площадки, организована парковка для автомобилей. Подъезд оборудован домофоном, что повышает уровень безопасности. Микрорайон отличается спокойной атмосферой, при этом все необходимые объекты повседневного спроса находятся в пешей доступности. Этот вариант подойдёт тем, кто ищет готовое к проживанию жильё в районе с развитой инфраструктурой. Код пользователя: 65950 Номер в базе: 9083560

👁 1 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Шобырева Нелли Викторовна](#)

Телефон: [+79641159188](tel:+79641159188)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

