

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Шмидта, 40

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Шмидта, 40

10 500 000 Р

131 250Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

51.60 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира мечты в Свердловском районе! Простор для жизни. Квартира, в которую хочется возвращаться Если вы ищете место, где ваша семья будет чувствовать себя по-настоящему дома — эта квартира создана для вас. Иркутск, улица Шмидта 40 на 1-ом высоком этаже из 9-ти. Общая площадь 80,2 м2. из которых 51,6 м2. - жилая. Комнаты полноценные, удобной формы, изолированные. Кухня отдельная площадью 11,1 м2. Коридор 12,5 м2. Санузел отдельный, полноценная ванна. Дом в хорошем состоянии, расположен в стороне от шумных дорог. В доме один подъезд, жильцы постоянные, среди которых сложились добрососедские отношения. В наличии специальное помещение для хранения колясок и велосипедов. С придомовой территории открывается вид на город и реку Ангару. Рядом с домом есть парковочные места, детская площадка. В 5-ти минутах ходьбы - остановки трамвая (Грибоедова), автобуса (Чайковского), аптека, детские сады (всего поблизости, их 5), детская поликлиника, небольшие магазины, ДК им.Горького, Грибоедовская роща, спортивная площадка, корт. В 10-ти минутах ходьбы - школа, остановки автобусов (Чайка, Шмидта, Свердловский рынок), ветеринарная клиника, нерпинарий, роща Звёздочка, парк инициативной молодёжи, Кайская реликтовая роща. В шаговой доступности железнодорожный вокзал, взрослая поликлиника ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149153457](tel:+79149153457)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.60 кв. м	Площадь комнат	20.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



