

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на микрорайон Ершовский, 172

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Ершовский, 172

5 600 000 Р

127 273Р за м²



44.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Не упустите возможность приобрести уютную евро-2-комнатную квартиру общей площадью 44 кв.м на комфортном втором этаже пятиэтажного блочного дома 2009 года постройки. Ощутите Простор и Спокойствие: Эта квартира — оазис света и уюта с необычайно спокойной атмосферой. Высота потолков 3 метра дарит истинное ощущение простора и свободы. * Просторная жилая комната 14,4 кв.м * Функциональная кухня-гостиная 14,1 кв.м — идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. * Удобный коридор 3,5 кв.м. * Совмещенный санузел 4,3 кв.м. * Застекленная лоджия 7,6 кв.м — дополнительное пространство для отдыха или хранения. Преимущества, Которые Вы Оцените: Квартира в состоянии заезжай и живи — без дополнительных вложений! Это также прекрасный объект для инвестиций и сдачи в аренду благодаря ее идеальному расположению. Локация Мечты: Расположенная на первой линии дороги, квартира при этом удивительно тихая и чистая, так как окна выходят в спокойный двор. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: * 5 минут до школы №46 и нескольких детских садов. * 2 минуты до остановки общественного транспорта. * Множество магазинов, пункты выдачи Wildberries и Ozon — все под рукой. * Культурный досуг обеспечит Театр Народной драмы. * И, конечно же, шикарная зона пляжного ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Тарбеев Илья Юрьевич](#)

Телефон: [+79607604490](tel:+79607604490)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	14.00 кв. м

