

Купить квартиру за 20 500 000 рублей на улица Рабочего Штаба, 1/2

Иркутская область, Иркутск, улица Рабочего Штаба, 1/2

20 500 000 Р

186 364Р за м²



110.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 109,5 м² расположена в жилом комплексе «Светлый» района «Новый город». Дом построен в 2006 году из качественного кирпича с толщиной стен 60 см, что обеспечивает высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Внутренние перегородки также выполнены из кирпича, что повышает прочность конструкции и снижает передачу звуков между комнатами. Планировка квартиры рациональна: жилая площадь составляет 61,9 м², а просторная кухня 16 м² позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. Все окна выходят во внутренний двор, что гарантирует тишину и отсутствие пыли с улицы. Жилой комплекс оснащен круглосуточным видеонаблюдением и двумя въездами со шлагбаумами, обеспечивая безопасность жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и кафе. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений и продается без посредников. Возможен торг для серьезных покупателей. Объект подойдет для семей, ценящих комфорт, безопасность и удобное расположение. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после покупки, а качественные материалы и продуманная планировка делают ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Бадаева Кристина Францевна](#)

Телефон: [+79642817614](tel:+79642817614)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	16.00 кв. м

