

Купить квартиру за 21 300 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 15/3

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 15/3

21 300 000 Р

166 406Р за м<sup>2</sup>



128.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.80 м<sup>2</sup>

Жилая

38.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продам просторную, светлую квартиру площадью 128 кв. м плюс лоджия 6,64 кв. м. Квартира расположена в самом комфортном районе города, рядом с водой. Вокруг есть всё, что нужно для беззаботной жизни. Дом построен одним из лучших застройщиков с соблюдением всех норм тепло- и звукоизоляции: в квартире тепло зимой, прохладно летом, соседей не слышно в любое время года. Квартира оборудована собственной системой вентиляции, приточная установка которой, оснащена фильтром тонкой очистки. В дополнение к вентиляции в квартире установлены два кондиционера. В качестве отопления, помимо радиаторной системы используется система электрических теплых полов. На случай отключения подачи горячей воды в системе ГВС предусмотрен емкостной нагревательный бак, объема которого хватит на всю семью. Окна квартиры оборудованы защитными жалюзи по типу blackout с электрическим приводом. Квартира располагается на первом этаже здания при этом отметка пола квартиры выше уровня отмотки здания на 3 метра, что соответствует уровню второго этажа в обычном здании. В цокольном этаже дома расположена теплая парковка для автомобилей. Есть возможность приобрести машиноместо. Отделка. Пол: паркет, плитка, пробковое покрытие. Потолок: гипсокартон. Стены: штукатурка, покраска, обои. В стоимость входит встроенная ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140133806](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	54.80 кв. м	Площадь кухни	38.00 кв. м

