

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на ул Розы Люксембург, 88

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Розы Люксембург, 88

4 850 000 Р

151 563Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 111161061 Представляем к покупке улучшенную 1-комнатная квартиру. Подойдет для проживания молодой семьи, для аренды и инвестиций. Хорошая планировка, большая и удобная кухня, эргономичная прихожая и отдельный санузел в качественном кафеле с вместительной, ухоженной ванной. Высота потолка 2.6 м2. Вместительный застекленный балкон, где установлены антивандальные решетки. Удобная, уютная квартира с косметическим ремонтом, чистая, ухоженная. Ремонт делался для себя, всегда проживали одни хозяева, продается в связи с переездом. Встроенный шкаф в коридоре, мягкая мебель, плита остается в квартире новому собственнику. Один взрослый собственник. Ухоженный подъезд, на площадке 4 квартиры, уютный двор. Культурные соседи. Расположена в непосредственной близости к остановке общественного транспорта кинотеатр Восток . Собственная оборудованная детская площадка. Развитая инфраструктура в пешей доступности: Общеобразовательные школы в пешей доступности: 45, 7, 67,68 Детские сады в пешей доступности: 15, ясли сад на Тельмана, 95. Частные детские сады. Иркутский техникум транспорта и строительства Магазины, поликлиники, парки и стадион Локомотив. Квартира полностью готова к комфортной жизни и заезду. Просмотр в удобное для Вас время, звоните!

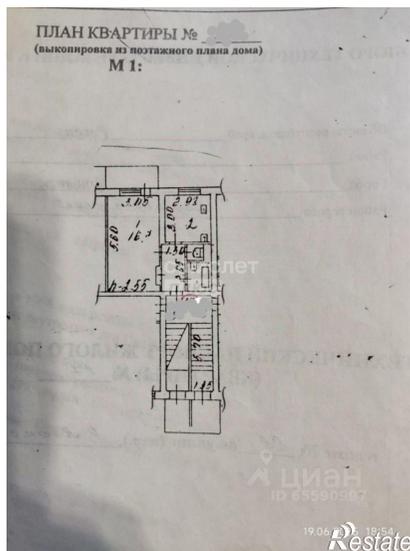
👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

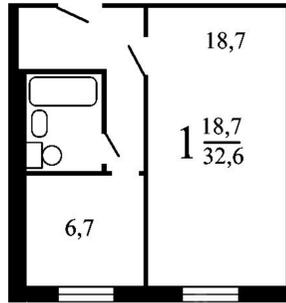
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842715336](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		





самолет

Restate