

Купить квартиру за 12 990 000 рублей на Депутатская улица, 27

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 27

12 990 000 Р

202 969Р за м²



64.00 м²

Общая

40.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Предлагается к продаже квартира по адресу г. Иркутск, ул. Депутатская, дом 27, общей площадью 64,4 м2. Дом расположен в шаговой доступности продуктовых магазинов, транспортной остановки, недалеко детский сад, школа. Общее состояние квартиры хорошее, имеется косметический ремонт. Входная зона - коридор, общей площадью 11,7 м2. Полы линолеум, стены покрыты обоями. По правую сторону имеется жилая комната (зал) общей площадью 17,2 м2. Стены - побелка, пол ДВП, имеется выход на лоджию, и выход на кухню (стеклянная дверь). Кухня общей площадью 9,4 м2. Пол - линолеум, стены - побелка, в стене встроена ниша. Имеется выход на балкон. Балкон и лоджия разделены капитальной кирпичной стеной. Санузлы разделены (ванная и туалет). Имеются приборы учета водоснабжения, электричества. По левую сторону квартиры расположены две жилые комнаты. Первая комната от входа составляет 12,8 м2, а вторая 10,2 м2. Окна дерево, окрашены. Стены побелка. Чугунные батареи. Собственность. Квартира в собственности 1/2, хозяев двое человек. В собственности квартира с момента постройки. Перепланировка не осуществлялась. Возможен торг.

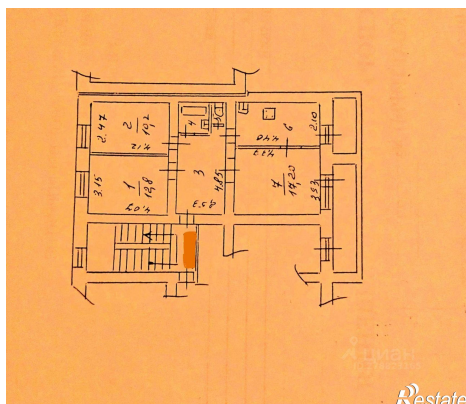
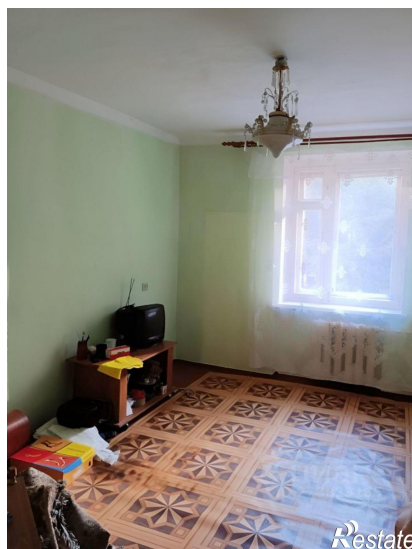
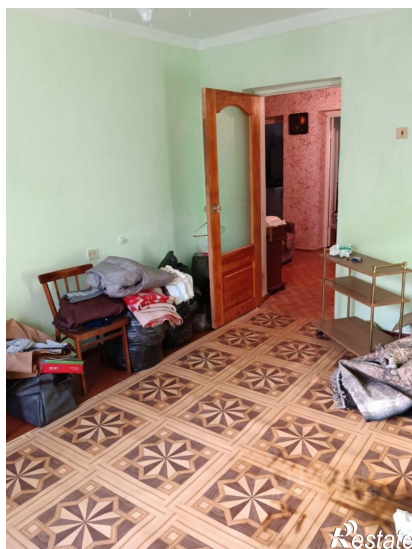
👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149209590](tel:+79149209590)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	40.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



II. Эскизная планировка квартиры

			Планировка по внутреннему обмеру, кв.м									
№	Этаж	Наименование частей помещений (комнат)	Формирование подсистем помещений									Площадь по проекту, кв.м
				Общая				Жилая				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
A	2	1	жилая		12,80		12,80					2,53
	3	2	жилая		10,20		10,20					
	4	3	коридор		11,70			11,70				
	5	4	ванная		2,30			2,30				
	6	5	туалет		0,80			0,80				
	7	6	кухня		5,40			5,40				
	8	7	жилая		17,20		17,20					
Итого:					64,40		40,20	24,20				

Rostav

III. Техническое описание квартиры

Наименование конструктивных элементов	Состояние конструктивных элементов и наличие оборудования
1. Наружные стены (фасад)	капитальные
2. Перегородки (внутренние)	капитальные
3. Перегородки (внутренние)	капитальные
4. Полы	ДВП ламинат
5. Потолок	капитальный
6. Крыша	капитальная
7. Стены	капитальные
8. Стены	капитальные
9. Стены	капитальные
10. Стены	капитальные
11. Стены	капитальные
12. Стены	капитальные
13. Стены	капитальные
14. Стены	капитальные
15. Стены	капитальные
16. Стены	капитальные
17. Стены	капитальные
18. Стены	капитальные
19. Стены	капитальные
20. Стены	капитальные
21. Стены	капитальные
22. Стены	капитальные
23. Стены	капитальные
24. Стены	капитальные
25. Стены	капитальные
26. Стены	капитальные
27. Стены	капитальные
28. Стены	капитальные
29. Стены	капитальные
30. Стены	капитальные
31. Стены	капитальные
32. Стены	капитальные
33. Стены	капитальные
34. Стены	капитальные
35. Стены	капитальные
36. Стены	капитальные
37. Стены	капитальные
38. Стены	капитальные
39. Стены	капитальные
40. Стены	капитальные
41. Стены	капитальные
42. Стены	капитальные
43. Стены	капитальные
44. Стены	капитальные
45. Стены	капитальные
46. Стены	капитальные
47. Стены	капитальные
48. Стены	капитальные
49. Стены	капитальные
50. Стены	капитальные
51. Стены	капитальные
52. Стены	капитальные
53. Стены	капитальные
54. Стены	капитальные
55. Стены	капитальные
56. Стены	капитальные
57. Стены	капитальные
58. Стены	капитальные
59. Стены	капитальные
60. Стены	капитальные
61. Стены	капитальные
62. Стены	капитальные
63. Стены	капитальные
64. Стены	капитальные
65. Стены	капитальные
66. Стены	капитальные
67. Стены	капитальные
68. Стены	капитальные
69. Стены	капитальные
70. Стены	капитальные
71. Стены	капитальные
72. Стены	капитальные
73. Стены	капитальные
74. Стены	капитальные
75. Стены	капитальные
76. Стены	капитальные
77. Стены	капитальные
78. Стены	капитальные
79. Стены	капитальные
80. Стены	капитальные
81. Стены	капитальные
82. Стены	капитальные
83. Стены	капитальные
84. Стены	капитальные
85. Стены	капитальные
86. Стены	капитальные
87. Стены	капитальные
88. Стены	капитальные
89. Стены	капитальные
90. Стены	капитальные
91. Стены	капитальные
92. Стены	капитальные
93. Стены	капитальные
94. Стены	капитальные
95. Стены	капитальные
96. Стены	капитальные
97. Стены	капитальные
98. Стены	капитальные
99. Стены	капитальные
100. Стены	капитальные



