

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Цимлянская улица, 2

Иркутская область, Иркутск, Цимлянская улица, 2

4 850 000 Р

103 191Р за м²



47.00 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1701296. Продам срочно! Отличная квартира в Октябрьском районе города Иркутска. Адрес: Цимлянская, 2. Общая площадь: 47,1 кв.м. + два застекленных балкона (общая площадь 55 кв.м.) Планировка: две отдельные просторные комнаты — идеально для семьи или аренды Комфорт и удобство: - Два застекленных балкона, создающих дополнительные зоны отдыха и хранения - Современные пластиковые окна и новые радиаторы отопления - Полы с теплым полом в ванной — комфортное пребывание в любое время года - Входная дверь новая и надежная Отличное расположение: рядом остановка общественного транспорта, благодаря чему легко добраться в любую часть города Инфраструктура: рядом школы 39 и 16, два детских сада прямо за домом, колледж БГУ — всё в пешей доступности Это идеальный вариант для семей с детьми или тех, кто ценит комфорт и удобство! Территория развита, инфраструктура на высшем уровне — все, что нужно для комфортной жизни! Не упустите шанс! Цена — срочная продажа! Звоните прямо сейчас — договоримся о просмотре! Показ в любое удобное для вас время, запись по указанному телефону. Уважаемые клиенты, в случае, если Вам не удалось дозвониться, мы с радостью ответим на Ваши сообщения. Наш call-центр работает круглосуточно.

👁 3 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005493](tel:+79140005493)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

