

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Лермонтова, 73

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 73

6 300 000 Р

150 000Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в престижном районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Объект расположен в панельном доме. Квартира на среднем этаже, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Общая площадь 41,5 кв. м включает просторную гостиную 17 кв. м, изолированную спальню 12 кв. м, кухню 6 кв. м с возможностью обустройства обеденной зоны, отдельную прихожую и санузел с современной сантехникой. Выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: уложен ламинат 32 класса, стены окрашены моющейся краской, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Кухня оборудована встроенной мебелью и техникой, в санузле – стиральная машина. Электрическая проводка и сантехника заменены, счетчики воды и электроэнергии новые. Дом расположен в пешей доступности от остановок общественного транспорта и супермаркетов. В радиусе 500 метров находятся школа, детский сад, высшие учебные заведения. Район отличается развитой социальной инфраструктурой и высоким спросом на аренду жилья, что делает квартиру привлекательной как для проживания, так и для инвестиций. Управляющая компания обеспечивает регулярный ремонт подъездов и придомовой территории. Код пользователя: 185583 Номер в базе: 92029 ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Викулина Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79642828586](tel:+79642828586)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

