

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Баумана, 231/7

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Баумана, 231/7

4 700 000 Р

134 286Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продаем 1-к квартиру, 35,2 м², кирпичный дом — ул. Баумана 231/7. Ленинский район, ул. Пискунова, д. 102 До остановки — 1 минута. Общая площадь по ЕГРН — 33,2 м² Балкон — 2 м², остеклён (алюминий) Итого: 35,1 м² полезной площади 8этаж из 15— комфортный уровень Дом кирпичный. Улучшенная планировка Комната — 18,4 м² Кухня — 6 м² Санузел совмещён, в кафеле Ремонт и состояние: В доме полностью проверен капитальный ремонт. Стены — выровнены (обой). Установлены счётчики воды и электроэнергии Пластиковые окна (стеклопакеты) Домофон Квартира светлая, тёплая, чистая — можно заехать и жить Инфраструктура: Школы, детские сады ТРЦ, супермаркет, аптеки, Сбербанк, почта Документы: Один взрослый собственник Более 5 лет в собственности Без обременений и долгов Полная сумма в договор. Подходит под: ипотеку, маткапитал, жилищные сертификаты. Квартира свободна, быстрый выход на сделку! Звоните или пишите — оперативный показ

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149517450](tel:+79149517450)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	16
Площадь кухни	8.00 кв. м		



